

飲食店舗営業権譲渡（M & A）について

M&Aの流れ 売側

1.ご相談 ・ 2.機密保持契約の締結 ・ 3.登録

基本情報：店名、所在地、階数、最寄駅、業種、保証金、家賃、管理費、面積、平面図、月間客数、客席数、営業年数、従業員数、売却希望額、売上、月額リース料、リース額

詳細情報：外観写真、内観写真（入口、トイレ、客席、厨房 他）、会社概要パンフレット、ショップカード、金券類見本、他

機密情報：月次売上データ、仕入れデータ（単価、仕入先）、リース契約書、リース残高明細書、レシピ、決算書、賃貸借契約書、顧客名簿
(買い手様と基本合意書締結後にお願いいたします。)

4.基本サーチ活動および広告活動費用として、登録料を頂戴いたします。

(飲食活性新聞2千件へ新着情報1回・メルマガ2万人へ新着情報1回・買手登録者FC本部等への告知半年間リスト掲載 等)

5.基本デューデリジェンス 売価決定

6.サーチ活動及び対象企業との面談

7.基本合意書の作成、調印

8.詳細情報の入手 / 開示

9.M&Aの締結



費用、報酬

登録料 210,000円(消費税込)

振込先 メール又は請求書にてお知らせいたします。

報酬 **原則報酬**

保証金以外の『営業権価格』が1,000万円未満:一律105万円(税込)

保証金以外の『営業権価格』が1,000万円以上:105万円(税込) + 5%

案件により、原則報酬に添わない場合も有ります。

「飲食店専門 M&A」サービスのご紹介

「飲食店専門 M&A」サービスとは...

店舗の閉店・継承・移転を考えている方と店舗の開店を希望する方をマッチングするサービスです。しかも、コンサルティング・プロデュースを主業務としている株式会社オリエンタルならではのサービスとして、希望者には開業時の、資金調達の相談・指導から開店に伴う様々な業務をサポートしますので、安心して開業することができます。まさに「夢をかたちにする」サービスです。

M&Aの種類

株式の譲渡

株式の譲渡により行う方法です。一般的なM&Aの方法です。

株式交換

株式を買い取る時には現金で支払わず、会社の株式で支払います。キャッシュレスで買収目的を達成できます。

合併

複数の企業が1つになります。A社とB社が合体してC社という新会社をつくる新設合併とA社がB社を吸収する吸収合併があります。

営業権・店舗譲渡

営業権を丸抱えするにはリスクが大きいですが、承継する資産・負債の選択が可能な営業権譲渡は、簿外債務が発覚しても買手は保護され、リスクを最小化できるメリットがあります。

資本提携・業務提携

広義の意味では資本提携や業務提携M&Aに含まれます。

業務提携は、生産・販売・技術の提携等、資本提携は株式の取得による提携、新株引受けによる提携等です。業務提携 資本提携 合併・買収へと段階的に進んでいくことも上手なM&Aの方法といえます。

「飲食店専門 M&A」サービスのメリット

売りたい方にとっては

- ・これまで築き上げた顧客・売上等が次の経営者に引き継がれます。
- ・設備等使用可能なものは営業権として評価され無駄になりません。
- ・やる気のある開業希望者に経営権をバトンタッチできます。

買いたい方にとっては

- ・顧客、売上高が見込めるため、売上予測がつけやすくなります。
- ・多店舗展開の時間が節約できます。
- ・設備等への負担が少なく、少ない開業資金でスタートできます。
- ・開店に伴う様々な業務のサポート(店舗設計、デザイン、メニュー・レシピ開発、仕入先開拓、PR etc.)を受けることができます。(料金見積り)

「飲食店専門 M&A」サービスのご紹介

お店の営業権を売りませんか？ 買い手を探すお手伝いを致します。

お店を閉める時、そのままスケルトンに戻さず、
お店を持ちたい人に譲渡できるって 知っていますか？
店舗営業権譲渡 (M&A) 売側

1. 登録機密保持契約の締結登録料 登録料:1案件210,000円(税込) 1回目の情報配信料込
情報配信料:2回目以降情報配信料...105,000円(税込)

2. 登録期間 :入金確認後より6ヶ月間又は売却意思がある時まで。

3. 振込先:ご請求書を発行いたします。ご入金確認時に着手となります。
ご入金 機密保持契約書の締結 面談となります。
面談会場は渋谷又は六本木となります。

4. 売買価格承諾書締結。

(弊社手数料を含めた公募告知価格を決定します。)

5. 情報配信

圧倒的な情報配信を致します。

(日経MJに掲載!!)

ご登録買主様(登録135社)への情報メール配信1回

登録者:ファミレス、本屋、コンビニのFC本部・投資家・飲食店経営者

証券会社・投資会社・個人脱サラ希望者・起業もくろみ者他



メルマガ(登録45,000人)・配信1回オリエンタルとの名刺交換者・全国経営者・講演受講者・開業塾受講者など

6. オリエンタルのHPニュースリリースコーナーに掲載(業界人が注目・チェックしています。)

提携システムにより、下記メディアサイトにも掲載されます！

(掲載方法や期間は各社により異なります。)



7. Blog他に掲載(1日1万PV)(AllAboutコンサルティングコラム・Livedoor・楽天)

AllAbout

8. 基本情報店名・所在地・階数・最寄駅・業種・保証金・家賃・管理費・面積・平面図・月間客数・客席数・営業年数・売却希望額・月額リース料・リース残額を開示外観写真・内観写真(入口、トイレ、客席、厨房)会社概要、パンフレット、ショップカードなどを開示

9. 基本合意書締結 買主様と御引き合わせ致します。

10. 機密情報売主様

の大切な機密情報を開示します。月次売上データ、仕入れデータ、リース契約書、リース残高明細書、レシピ、決算書、賃貸借契約書、顧客名簿を提出していただきます。

11. M&Aの締結契約締結後、買主様より入金確認後、報酬を差し引きお振込いたします。

12. 原則報酬

保証金以外の『営業権価格』が1,000万円未満:一律105万円(税込)

保証金以外の『営業権価格』が1,000万円以上:105万円(税込) + 5%

案件により、原則報酬に添わない場合も有ります。